

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-23-0321	19/09/2023	KR 47B NRO 75 -38	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-3-2024	2/01/2024	Resolución Reconocimiento	43107891	SHIRLEY ASTRID LOZANO SALDARRIAGA	El Mirador	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5061674	881001063005900000000000000000	78,28	1	5/01/2024
05088-2-23-0155	9/05/2023	CAR 79 NRO 20F -55	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-4-2024	3/01/2024	Resolución Reconocimiento	78726182	LEONARDO FABIO ABAD PEREZ	Paris	Paris		Residencial	Vivienda estrato 2	5123582	881001092000200000000000000000	267,2	4	9/02/2024
05088-2-23-0235	18/07/2023	KR 74 NRO 20 C -74 (201)	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-5-2024	3/01/2024	Resolución Reconocimiento	43097816	MIRIAM DEL CARMEN BOLIVAR MESA	Paris	Paris	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5258741,5258742,5258743	881001091001400000000000000000	70,04	4	12/01/2024
05088-2-23-0381	8/11/2023	CL 25 NRO 55 -118	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-9-2024	4/01/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	43674962	LUZ MERY VILLA	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	64934	881001005004500000000000000000	774,14	8	19/01/2024
05088-2-23-0368	27/10/2023	CL 24A NRO 57A -92 (501)	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-10-2024	5/01/2024	Resolución de construcción	901373379	CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA SUCONSTRUIR S.A.S.	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	164444	881001005003200000000000000000	71,9	0	1/03/2024
05088-2-23-0112	3/04/2023	CL 47 NRO 51 -20	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-12-2024	10/01/2024	Resolución Reconocimiento	32307655	MARIA EUNICE CRESPO ANDRADE	Rincón Santo	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	197651	881001018000600000000000000000	69,51	1	15/01/2024
05088-2-23-0270	16/08/2023	KR 65C NRO 72 -40 MODIFICACION NOGALES TORRE 2	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-14-2024	11/01/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900082107	CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S	Tierradentro	Bellavista		No aplica	Vivienda estrato 2	5501070	881001105000100000000000000000	27740,38	0	26/01/2024
05088-2-23-0362	25/10/2023	CL 25A NRO 53BB -87	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-13-2024	11/01/2024	Resolución de construcción	43107445	MARISOL ARANGO MARIN	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	307500	881001005003600000000000000000	266,42	0	18/01/2024
05088-2-24-0012	19/01/2024	CL 56A NRO 68D -2 EL BOSQUE VIS	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-23-2024	23/01/2024	Resolución de Urbanización y Construcción	900938701	PACTAR DESARROLLADOR INMOBILIARIO S.A.S	El Trapiche	Suarez		No aplica	Vivienda estrato 3	5526902, 5530229, 5510741, 5530228	0881001100000800004000000000, 08810011000015000080000000000000	12752,7	0	26/01/2024
05088-2-23-0178	23/05/2023	AV 47B NRO 61 -139/143	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-28-2024	1/02/2024	Resolución Reconocimiento	70060783	JAVIER ISAIAS PEREZ ALZATE	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	211584		198,03	2	22/08/2024
05088-2-22-0428	21/11/2022	KR 58 NRO 60 -44/48	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-36-2024	6/02/2024	Resolución Reconocimiento	43427327	MARTA ELSY VASQUEZ CARDONA	Buenos Aires	La Cumbre		Residencial	Vivienda estrato 2	28779	881001050000700000	152,81	0	27/11/2024
05088-2-23-0224	6/07/2023	AV 47 NRO 60 -53 P12 AP 201	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-34-2024	6/02/2024	Resolución de construcción	22007514	ROSA ELENA GARCIA DE ARIAS	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	283752	881001060001800000000000000000	59,5	1	25/06/2024
05088-2-23-0240	21/07/2023	KR 58A NRO 32A -68/72	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-37-2024	6/02/2024	Resolución de construcción	43800238	ADRIANA LUCIA ZAPATA VELEZ	La Gran Avenida	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	237286	881001013001800000000000000000	159,57	2	2/04/2024
05088-2-23-0289	28/08/2023	CL 24 NRO 58 -9	Construcción	Obra nueva y Demolición total	C2-35-2024	6/02/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	71261739	JOSE ALEXANDER HERNANDEZ VELASQUEZ	La Cabañita	La Madera	Urbano	Vivienda y Servicios	Vivienda estrato 4	5134893; 174389	88100100500180000000000000000000	1207,05	13	13/02/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-23-0371	30/10/2023	KR 57 NRO 26A - (15)	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-33-2024	6/02/2024	Resolución de construcción	98590304	LUIS ROBINSON BERMUDEZ LOPEZ	La Cabaña	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	14777	88100100500480000000000000	104,33	0	25/04/2024
05088-2-23-0375	2/11/2023	CL 55 NRO 52 - 56	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-38-2024	6/02/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	1020419002	MARLON ALEXANDER LONDOÑO PARRA	El Rosario	Suarez	Urbano	Comercial	Vivienda estrato 3	142669, 133409	8810010340021000000000000000	922,64	0	29/02/2024
05088-2-23-0118	12/04/2023	VR NRO - VEREDA LA CHINA	Reconocimiento - Otras actuaciones		C2-43-2024	7/02/2024	Resolución Reconocimiento	98573240	CARLOS ESTEBAN RESTREPO ECHAVARRIA	LA CHINA	Veredas	Rural	Residencial	Vivienda estrato 3	5049711	88200200000700000000000000	120,8	1	13/06/2024
05088-2-23-0254	28/07/2023	CL 68 NRO 65 - 17	Construcción - Reconocimiento	Ampliación	C2-39-2024	7/02/2024	Resolución de construcción	98574616	CARLOS MARIO SILVA CASTRO	Bellavista	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	401211	88100106600500000000000000	246,38	2	28/02/2024
05088-2-23-0084	15/03/2023	TV 56a NRO 55 - (98)	Construcción - Reconocimiento	Modificación	C2-44-2024	8/02/2024	Resolución Reconocimiento	75050520	DIEGO FERNANDO RAMIREZ ARIAS	El Cairo	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	01N-125838		123,38	0	22/02/2024
05088-2-23-0279	22/08/2023	CL 27B NRO 58BB -45 (201)	Construcción	Ampliación	C2-60-2024	15/02/2024	Resolución de construcción	32306806	LUZ ALBA ZULUAGA AGUDELO	La Cabaña	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5414350	88100100900180000000000000	123,95	0	29/02/2024
05088-2-23-0382	9/11/2023	CL 31 NRO 52 - 10	Construcción - Reconocimiento	Modificación	C2-61-2024	15/02/2024	Resolución Reconocimiento	43086342	BEATRIZ DE LA CRUZ CARDONA GAVIRIA	La Florida	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5014140	88100101300010000000000000	59,25	2	20/02/2024
05088-2-23-0302	5/09/2023	CL 52C NRO 63 - 14	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-62-2024	16/02/2024	Resolución de construcción	98498108	JORGE IVAN LONDOÑO PEREZ	El Carmelo	La Cumbre	Urbano	Vivienda y Comercio	Vivienda estrato 3	5046456, 5046457	88100103100100000000000000	156,46	0	4/03/2024
05088-2-23-0409	1/12/2023	CL 24 NRO 53 - 27	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-63-2024	16/02/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	1128468029	JHON ALEXANDER RODRIGUEZ MORENO	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	154187	88100100500150000000000000	5,65	0	23/02/2024
05088-2-24-0010	19/01/2024	VR NRO - CORREGIMIENTO DE SAN FELIX	Subdivisión	Subdivisión rural y urbana	C2-64-2024	16/02/2024	Resolución Subdivisión	15259779	ALVARO AUGUSTO OSSA RODRIGUEZ	LA CHINA	Veredas	Rural	Residencial	No aplica	222322	88200200000700000000000000		0	1/03/2024
05088-2-24-0011	19/01/2024	VR NRO - CORREGIMIENTO DE SAN FELIX VDA LA CHINA	Subdivisión	Subdivisión rural	C2-65-2024	16/02/2024	Resolución Subdivisión	15259779	ALVARO AUGUSTO OSSA RODRIGUEZ	LA CHINA	Veredas	Rural	Residencial	No aplica	349878	88200200000700000000000000		0	1/03/2024
05088-2-23-0307	8/09/2023	AV 44 NRO 54 - 19 P12 AP 201	Construcción - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-68-2024	20/02/2024	Resolución de construcción	42685249	LILIANA GONZALEZ LONDOÑO	Ciudad Niquía	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5098664	88100104400040000000000000	127,41	2	17/04/2024
05088-2-23-0360	24/10/2023	DG 44B NRO 30C -51 (201)	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-79-2024	27/02/2024	Resolución Reconocimiento	1020415866	DANIEL RESTREPO MARTINEZ	La Virginia	Fontidueño	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	5428169	88100108600010000000000000	70,26	1	24/10/2024
05088-2-23-0383	10/11/2023	AV 42A NRO 65 - 21	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-80-2024	27/02/2024	Resolución Reconocimiento	43661449	BEATRIZ ELENA AGUIAR PARRA	Niquía	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	2550954	88810010610063000000000000	180,75	2	17/04/2024
05088-2-23-0304	6/09/2023	KR 59 NRO 62 - 37	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-82-2024	29/02/2024	Resolución de construcción	98590773	ANGEL LOPERA MUÑOZ	Buenos Aires	La Cumbre	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 2	390548	88100105000220000000000000	647,7	8	12/03/2024
05088-2-23-0058	28/02/2023	CL 54 NRO 47 - 25	Construcción	Ampliación y Modificación	C2-86-2024	1/03/2024	Resolución de construcción	39403798	BLANCA EDILMA RINCON GUARIN	Prado	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5068908	88100103700150000000000000	641,34	6	27/05/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-23-0215	29/06/2023	KR 57 TV 38AA - LOCALES COMERCIALES CIUDAD DE LOS PUERTOS	Construcción	Obra nueva	C2-85-2024	1/03/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	SECTOR HOSPITAL MENTAL	Veredas	Urbano	Comercial	Vivienda estrato 4	5455341	881001097000100000	142,55	0	3/04/2024
05088-2-23-0216	29/06/2023	TV 38A NRO - LOCALES COMERCIALES CIUDAD DE LOS PUERTOS	Construcción	Obra nueva	C2-87-2024	4/03/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	SECTOR HOSPITAL MENTAL	Veredas	Urbano	Comercial	Vivienda estrato 4	5424104	881001009000100000	104,88	0	3/04/2024
05088-2-23-0326	22/09/2023	AV 43 NRO 51 - 26 URBANIZACIÓN LOS ARBOLES	Construcción - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-88-2024	4/03/2024	Resolución de construcción	900510365	CONSTRUIR OBRAS CIVILES SAS	Panamericano	Niquia		Residencial	Vivienda estrato 4	5374254, 5374255, 5374256, 5374257, 5374261, 5388883, 5395463, 5445083,	50880100080100000000000000000000	73,31	0	15/03/2024
05088-2-23-0169	16/05/2023	CL 59A NRO 66 - 38	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-93-2024	5/03/2024	Resolución de construcción	42781075	MARIA PATRICIA LONDOÑO DUQUE	El Trapiche	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5040452	88100105300010000000000000000000	67,13	1	9/04/2024
05088-2-23-0213	28/06/2023	VR NRO - BODEGAS CHARCO VERDE	Construcción	Obra nueva	C2-92-2024	5/03/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	42974710	MARIA CECILIA LOPEZ ATEHORTUA	VRCHARCO VERDE	Veredas	Rural	Comercial	No aplica	01N-268757	88200200000050000000000000000000	2546,67	0	11/07/2024
05088-2-23-0413	5/12/2023	VR NRO - TIERRADENTRO FINCA YOLIMAR	Construcción	Obra nueva	C2-90-2024	5/03/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	98579010	HECTOR ARTURO VELASQUEZ RESTREPO	Tierradentro	Bellavista	Rural	Comercial	Vivienda estrato 6	17798	88200100000070000000000000000000	300	0	7/03/2024
05088-2-23-0358	18/10/2023	AV 38A NRO 42EB -82	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-95-2024	6/03/2024	Resolución Reconocimiento	98583925	JESUS EZEQUIEL LOPERA FRANCO	Cinco Estrellas	Fontidueño	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	5339197	88100107200010000000000000000000	135,74	1	18/03/2024
05088-2-23-0361	24/10/2023	KR 52 NRO 69 - 15	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-94-2024	6/03/2024	Resolución Reconocimiento	70033318	LUIS GUSTAVO PELAEZ ESTRADA	El Mirador	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	442224	88100106300340000000000000000000	62,07	1	21/03/2024
05088-2-23-0377	3/11/2023	CL 24A NRO 53 - 64 OBRA NUEVA RPH Y DEMOLICIÓN TOTAL	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-96-2024	6/03/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	901326414	TJ PROJECTS S.A.S.	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	43383	88100100500030000000000000000000	830,11	10	7/03/2024
05088-2-23-0374	1/11/2023	CL 53 NRO 54 - 36	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-101-2024	7/03/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	70979414	JESUS FABIAN ZULETA LOAIZA	El Rosario	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	60333	88100103400140000000000000000000	900,06	13	13/03/2024
05088-2-23-0359	19/10/2023	CL 53 NRO 45 - 92	Reconocimiento		C2-104-2024	8/03/2024	Resolución Reconocimiento	98591830	JOHN JAIRO GOMEZ BEDOYA	Prado	Suarez	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	210980	88100103700170000000000000000000	135,76	1	9/04/2024
05088-2-23-0253	28/07/2023	CL 27D KR 64 - 75 EDIFICIO MULTIFAMILIAR BOSQUE ALTO TORRE 3	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-107-2024	11/03/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900923419	PROMOTORA BOSQUE ALTO S.A.S.	Amazonía	Santa Ana	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5460779	88200130300010000	138,06	0	19/03/2024
05088-2-23-0315	12/09/2023	CL 37 NRO 50 - 30	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-108-2024	11/03/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	901174118	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS L&P S.A.S	San Jose Obrero	La Madera	Urbano	Vivienda y Comercio	Vivienda estrato 3	160085	88100101400210000000000000000000	1407,28	12	4/04/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-23-0130	19/04/2023	CAR 59 CL 27 - LOTE 08 PARROQUIA SAN JUAN PABLO II	Construcción	Obra nueva	C2-111-2024	14/03/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	9009732909	PARROQUIA SAN JUAN PABLO II	Amazonia	Santa Ana	Urbano	Insitucional	Vivienda estrato 4	5455435	881001094000100000	5847,07	0	9/04/2024
05088-2-23-0222	5/07/2023	CL 62 NRO 51 - 90 (301) .	Reconocimiento		C2-113-2024	15/03/2024	Resolución Reconocimiento	91496477	HELDER NARVAEZ LOZANO	El Cairo	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	01N-378164	8810010480003000000000000000	219,28	0	17/04/2024
05088-2-23-0334	26/09/2023	CL 62A NRO 63 - 04	Construcción	Modificación	C2-114-2024	15/03/2024	Resolución de construcción	8398379	JORGE ENRIQUE BAENA TORO	Bellavista	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5026150	8810010560016000000000000000	236,86	2	9/04/2024
05088-2-20-0478	27/10/2020	NRO - Avenida 31 N° DG 51-96 MOD URBANIZACIÓN Y ON ETAPA 1 PROYECTO MONTE REAL			C2-116-2024	18/03/2024	Resolución de Urbanización y Construcción	860058070	CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S.			Urbano	No aplica	No aplica				0	
05088-2-23-0161	12/05/2023	AV 41 NRO 65 - 92	Reconocimiento		C2-118-2024	19/03/2024	Resolución Reconocimiento	43904313	MARIA EUGENIA MARULANDA CASTAÑEDA	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	255252	8810010610074000000000000000	123,17	1	15/04/2024
05088-2-23-0211	26/06/2023	AV 42A NRO 62 - 43	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-128-2024	22/03/2024	Resolución de construcción	21425470	PRIMITIVA ALVAREZ GIRALDO	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	225689	8810010610012000000000000000	228,51	0	26/04/2024
05088-2-23-0284	24/08/2023	KR 57A NRO 24A -34	Reconocimiento		C2-134-2024	3/04/2024	Resolución Reconocimiento	1125641287	RAUL ALBERTO ALVAREZ BUILES	La Cabaña	La Madera	Urbano	Vivienda y Comercio	Vivienda estrato 4	176906	8810010050031000000000000000	477,39	4	27/05/2024
05088-2-23-0157	10/05/2023	AV 48 NRO 57 - 14/16/18	Construcción - Reconocimiento	Ampliación	C2-135-2024	5/04/2024	Resolución de construcción	22014677	MARIA ROSELIA PEREZ PEREZ	Ciudad Niquia	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	161637	8810010440022000000000000000	192,66	2	2/08/2024
05088-2-23-0200	16/06/2023	CL 25 KR 53 -95	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-136-2024	5/04/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	43557105	MARIBEL MORALES HIGUITA	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	01N-5086426	8810010050030000000000000000	742,93	10	6/05/2024
05088-2-23-0311	11/09/2023	CL 20D NRO 44A -28/24	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-138-2024	8/04/2024	Resolución Reconocimiento	43040583	AMPARO DE LA CRUZ RODRIGUEZ QUINTERO	Zamora	Zamora	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	120565	8810010030011000000000000000	365,58	6	11/04/2024
05088-2-23-0346	10/10/2023	CL 24 NRO 58 - 40	Reconocimiento		C2-137-2024	8/04/2024	Resolución Reconocimiento	71366786	JULIAN ANDRES ZAPATA CORTES	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	213886	8810010050023000000000000000	377,65	4	23/12/2024
05088-2-23-0356	17/10/2023	CL 22E NRO 49 - 39 DISTRACOM LOCALES 102 Y 103	Construcción	Modificación	C2-139-2024	9/04/2024	Resolución de construcción	811009788	DISTRACOM S.A.	Zamora	Zamora	Urbano	Comercial	No aplica	5187960	8810010030009000000000000000	505,96	0	16/04/2024
05088-2-23-0134	24/04/2023	VR NRO - SAN FELIX LA HERRADURA	Reconocimiento - Otras actuaciones		C2-147-2024	12/04/2024	Resolución Reconocimiento	32298345	VIVIANA ZAPATA LOPEZ			Rural	No aplica	Vivienda estrato 3	179944	8820020000040000000000000000	400	0	16/05/2024
05088-2-23-0343	9/10/2023	CL 49A NRO 57A -33	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-148-2024	12/04/2024	Resolución de construcción	71703809	MARIO DE JESUS SERNA CANO	Espiritu Santo	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	550515	8810010290009000000000000000	187,15	3	14/05/2024
05088-2-23-0352	12/10/2023	KR 52 NRO 65 - 03	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-143-2024	12/04/2024	Resolución Reconocimiento y Construcción	3567801	LEON JAIRO LONDOÑO SILVA	El Mirador	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	313953, 313954	8810010630010000000000000000	87,55	1	9/05/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0041	20/02/2024	CL 59 NRO 68A - 60 BELO HORIZONTE ETAPAS 1 Y 3	Construcción - Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Ampliación, Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-146-2024	12/04/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900993497	PROMOTORA CANADA S.A.S	La Primavera	La Cumbre	Rural	Residencial	Vivienda estrato 3	5528955, 5528956	88200100000600000000000000	6560,18	0	30/04/2024
05088-2-23-0065	6/03/2023	KR 82 NRO 20FF -15	Reconocimiento		C2-168-2024	18/04/2024	Resolución Reconocimiento	21468978	DIANA PATRICIA RESTREPO	Los Sauces	Paris	Expansión Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	5280959		133,36	0	4/07/2024
05088-2-23-0193	9/06/2023	KR 58A NRO 52C -120 AP 177	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-167-2024	18/04/2024	Resolución Reconocimiento	7513164	ELMER VILLEGAS LOAIZA	Altavista	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5349771	8810010330001000000000000000	54,84	0	22/07/2024
05088-2-23-0230	13/07/2023	DG 58 NRO 45 - 84	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-169-2024	18/04/2024	Resolución de construcción	21546331	MARGARITA ELENA TAMAYO GALLEG0	Ciudad Niquia	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	379023	8810010440033000000000000000	213,71	2	7/05/2024
05088-2-23-0438	27/12/2023	CL 25 NRO 58BB -44	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-182-2024	26/04/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	9016071644	CONSTRUVALEN S.A.S	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	307517	881001005003600000	505,24	5	16/08/2024
05088-2-23-0301	4/09/2023	CL 21 NRO 67 - 37	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-187-2024	30/04/2024	Resolución Reconocimiento	43046475	MARTA LUCIA MIRANDA DE BRAND	La Maruchenga	Paris	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	5014090	881001007000900000000000000000	307,55	5	20/05/2024
05088-2-23-0349	11/10/2023	DG 57 NRO 31 - 50	Reconocimiento		C2-191-2024	2/05/2024	Resolución Reconocimiento	15305179	PEDRO ALEJANDRO DELGADO MORENO	Terranova	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5225192	8810010770008000000000000000	3,88	0	3/05/2024
05088-2-24-0047	28/02/2024	KR 45 CL 23 - Modificación licencia de urbanización Tayrona	Urbanización - Construcción - Modificación de licencias Vigentes	Desarrollo (Urbanismo) y Modificación de Licencia	C2-189-2024	2/05/2024	Resolución de Urbanización y Construcción	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	Zona Industrial No.2	Zamora	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5110371	8810011090001000000000000000	11903,1	0	7/05/2024
05088-2-24-0048	28/02/2024	KR 45 CL 23 - SUBDIVISIÓN LOTE CIUDAD DE LOS PARQUES	Subdivisión	Reloteo	C2-188-2024	2/05/2024	Resolución Subdivisión	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	Zona Industrial No. 7	Niquia	Urbano	No aplica	Vivienda estrato 4	5110371, 5169673	508801001107000000000000000000		0	7/05/2024
05088-2-24-0050	28/02/2024	Modificación licencia de urbanización San Agustin	Urbanización - Construcción	Desarrollo (Urbanismo)	C2-190-2024	2/05/2024	Resolución de Urbanización y Construcción	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	Zona Industrial No. 7	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5110371		18381,8	0	7/05/2024
05088-2-23-0252	27/07/2023	AV 37 NRO 64 - 20	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-195-2024	6/05/2024	Resolución Reconocimiento	32485895	MARLENE DEL SOCORRO CARVALLO ESCOBAR	Quitason	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5016546	881001062000600000000000000000	174,8	3	3/07/2024
05088-2-23-0417	7/12/2023	CL 40C NRO 58C -25 (15)	Construcción - Reconocimiento	Ampliación	C2-194-2024	6/05/2024	Resolución de construcción	43506035	SONIA LUCIA ECHAVARRIA RAMIREZ	Los Búcaros	Santa Ana	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5216013	508801000310001000000000000000	85,31	0	28/05/2024
05088-2-23-0388	14/11/2023	CL 22D KR 43C - 55 LOTE B	Construcción - Reconocimiento		C2-207-2024	9/05/2024	Resolución Reconocimiento	98519188	JUAN GUILLERMO ECHEVERRI GIRALDO	Zamora	Zamora	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	5545000	881001003003300000000000000000	1219,19	0	22/05/2024
05088-2-24-0022	30/01/2024	KR 57A NRO 23A -15	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-205-2024	9/05/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	43674962	LUZ MERY VILLA	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5466122	881001005001700000000000000000	633,32	4	28/05/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0042	21/02/2024	AV 46C NRO 65 - 96	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-206-2024	9/05/2024	Resolución Reconocimiento	71597166	CARLOS HUMBERTO PARRA RIOS	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	261835	88100106100520000000000000	199,7	2	14/08/2024
05088-2-23-0324	21/09/2023	KR 54 NRO 40 - 150 Modificación a licencia vigente Distrito Plaza	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-208-2024	10/05/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	811000555	INVERSIONES CAMPOAMALIA S.A.S	Zona Industrial No.2	Zamora		No aplica	Vivienda estrato 4	5052127		11323,7	0	16/10/2024
05088-2-23-0355	17/10/2023	CL 25A NRO 70 - 37	Subdivisión	Reloteo	C2-210-2024	10/05/2024	Resolución Subdivisión	32411920	AURA CARMEN BUSTAMANTE DE ALVAREZ	Paris	Paris	Urbano	Residencial	No aplica	160444	88100100800240000000000000		0	28/05/2024
05088-2-23-0389	14/11/2023	CL 22D KR 43C - 55 LOTE A	Construcción - Reconocimiento		C2-211-2024	10/05/2024	Resolución Reconocimiento	98519188	JUAN GUILLERMO ECHEVERRI GIRALDO	Zamora	Zamora	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	5544999	88100100300330000000000000	411,8	0	22/05/2024
05088-2-24-0001	2/01/2024	AV 47C NRO 58 - 65 (201)	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-209-2024	10/05/2024	Resolución de construcción	32524750	AMPARO DE JESUS VELASQUEZ DE MEJIA	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	290738, 290737	88100106000130000000000000	57,62	1	28/05/2024
05088-2-23-0290	28/08/2023	AV 37A NRO 44 - 54	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-216-2024	14/05/2024	Resolución Reconocimiento	1020449766	ELIZABETH SUAREZ CARVAJAL	Las vegas	Fontidueño	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5014500	88100102400100000000000000	143,04	3	4/06/2024
05088-2-23-0402	23/11/2023	CL 26A NRO 58C -35	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-220-2024	16/05/2024	Resolución de construcción	71850176	MISAEAL ANTONIO LONDOÑO GONZALEZ	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	307311	88100100500410000000000000	82,54	1	24/05/2024
05088-2-24-0085	2/04/2024	CL 56A NRO 68D -2 EL BOSQUE	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-219-2024	16/05/2024	Resolución de Urbanización y Construcción	900938701	PACTAR DESARROLLADOR INMOBILIARIO S.A.S	El Trapiche	Suarez	Urbano	No aplica	Vivienda estrato 3		88100110000080000000000000	14514,87	0	29/05/2024
05088-2-23-0237	19/07/2023	CL 59 NRO 57 - 08	Construcción - Reconocimiento	Ampliación	C2-225-2024	20/05/2024	Resolución de construcción	21541484	ELVIA ROSA JARAMILLO CARDONA	La Cumbre	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	132069	88100110200060000000000000	205,54	3	21/05/2024
05088-2-23-0241	24/07/2023	AV 34 E NRO 42 F -50	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-224-2024	20/05/2024	Resolución Reconocimiento	21953788	MARIA JESUS ALZATE COLORADO	Estación Primera	Fontidueño	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5115182	88100108300060000000000000	213,76	1	5/06/2024
05088-2-23-0323	21/09/2023	CL 59c NRO 66 - 23	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-229-2024	27/05/2024	Resolución Reconocimiento	1036639673	JUAN GONZALO RIVERA TORRES	El Trapiche	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5040466	88100105300010000000000000	115,69	1	19/06/2024
05088-2-23-0397	20/11/2023	KR 42B NRO 21C -10	Construcción	Ampliación y Demolición parcial	C2-230-2024	27/05/2024	Resolución de construcción	811042347	COMERCIALIZADORA A & O S.A.	Zamora	Zamora	Urbano	Comercial	No aplica	363020	88100100100280000000000000	168,45	0	18/06/2024
05088-2-23-0401	23/11/2023	CL 56 NRO 36A - 02	Reconocimiento		C2-231-2024	27/05/2024	Resolución Reconocimiento	3360530	LUIS ALFREDO RUIZ CARMONA	El Paraiso	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	18861	88100103200140000000000000	248,72	3	22/07/2024
05088-2-24-0058	5/03/2024	KR 54 NRO 40 - 150 DISTRITO PLAZA TORRE 2 OBRA NUEVA	Construcción	Obra nueva	C2-232-2024	28/05/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	811000555	INVERSIONES CAMPOAMALIA S.A.S	Zona Industrial No.2	Zamora	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5526944	88100102000020000000000000	17509,76	0	28/05/2024
05088-2-24-0065	12/03/2024	AV 31 NRO 67 - 55 ENTREBOSQUES	Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-238-2024	30/05/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	Terranova	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5531953, 5531954	88100107700170000000000000	27463,345	0	31/05/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-23-0385	14/11/2023	CL 25B NRO 49 - 32 Ampliación estación madera	Construcción	Ampliación	C2-244-2024	6/06/2024	Resolución de construcción	890923668	METRO DE MEDELLÍN LTDA	La Madera	La Madera	Urbano	Insitucional	No aplica	436326		240,09	0	13/06/2024
05088-2-24-0004	5/01/2024	AV 45 NRO 59 - 39	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-247-2024	7/06/2024	Resolución Reconocimiento	32303663	AMALIA DEL SOCORRO CARO DE OSORIO	Niquía	Altos de Niquía	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	187187	8810010440042000000000000000	217,87	2	26/06/2024
05088-2-23-0300	1/09/2023	AV 43 NRO 58 - 14	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-249-2024	12/06/2024	Resolución de construcción	9014415294	GRUPO ZAPE S.A.S	Niquía	Altos de Niquía	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	72962	8810010440030000000000000000	201,62	1	27/08/2024
05088-2-23-0403	28/11/2023	VR NRO - MONTE HOREB LOTE 46	Construcción	Obra nueva	C2-250-2024	12/06/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	98763382	ALEXANDER HOYOS URREGO	LA CHINA	Veredas	Rural	Residencial	Vivienda estrato 6	5459294	8820020000007000000000000000	334,288	1	8/07/2024
05088-2-23-0440	28/12/2023	CL 54 NRO 53 - 39	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-260-2024	17/06/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	1035862098	JUAN CAMILO GRISALES TABORDA	Rosario	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5069260	8810010340013000000000000000	988,93	0	11/07/2024
05088-2-24-0094	9/04/2024	DG 69B NRO 39B -29/31	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-259-2024	17/06/2024	Resolución Reconocimiento	35685150	MARIA CLARIBEL GOMEZ LOAIZA	Altos de Niquía	Altos de Niquía	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	290820	508801000703008000000000000000	167,28	2	3/07/2024
05088-2-23-0426	14/12/2023	KR 62 NRO 38 - 25 MONTIARA LICENCIA DE AMPLIACIÓN	Construcción - Modificación de licencias Vigentes	Ampliación y Modificación de Licencia	C2-263-2024	19/06/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	890911431	CONINSA S.A.S.	Los Búcaros	Santa Ana	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	93611, 5354110	8820013030001000000000000000	1239,41	0	24/07/2024
05088-2-24-0092	8/04/2024	KR 50 NRO 33 - 05/09	Construcción	Adecuación y Demolición parcial	C2-264-2024	19/06/2024	Resolución de construcción	890300279	BANCO DE OCCIDENTE	San Jose Obrero	La Madera	Urbano	Comercial	No aplica	77358	5088010002070000000000000000	739,7	0	21/06/2024
05088-2-23-0257	31/07/2023	AV 37A NRO 45 - 76	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-265-2024	20/06/2024	Resolución de construcción	1017203762	BRIAN DIAZ MENESES	Las vegas	Fontidueño	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	328386	8810010240024000000000000000	92,37	1	25/07/2024
05088-2-23-0264	3/08/2023	AV 20A NRO 57AA -72 (202)	Construcción - Reconocimiento	Ampliación	C2-266-2024	21/06/2024	Resolución de construcción	42982996	MARTHA ELENA HIGUITA	La Navarra	Guasimalito	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5053345	8810010430012000000000000000	81,8	4	11/10/2024
05088-2-23-0384	14/11/2023	VR NRO - LOTE 1 VDA. SABANALARGA	Subdivisión	Subdivisión rural	C2-271-2024	21/06/2024	Resolución Subdivisión	8405688	JAVIER DE JESUS URREGO RAMIREZ			Rural	No aplica	No aplica	5229650	882002000000400000		0	9/07/2024
05088-2-23-0420	12/12/2023	KR 51 NRO 70 - MUNICIPIO DE BELLO CANCHA EL MIRADOR	Urbanización - Construcción	Obra nueva y Desarrollo (Urbanismo)	C2-273-2024	24/06/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	71212968	MUNICIPIO DE BELLO	El Mirador	Altos de Niquía	Urbano	Insitucional	Vivienda estrato 3	5145385	5088010007050020000000000000	2807,75	0	10/07/2024
05088-2-23-0393	15/11/2023	DG 54 NRO 14 - 24 (134)	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-278-2024	25/06/2024	Resolución Reconocimiento	15506032	CESAR AUGUSTO MENDOZA TOBON	Guasimalito	Guasimalito	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5174808	8810010980013000000000000000	175,71	3	11/07/2024
05088-2-24-0044	21/02/2024	CL 58 NRO 66BB -70	Construcción	Ampliación y Modificación	C2-275-2024	25/06/2024	Resolución de construcción	8400057	WILIAM DE JESUS CADAVID BEDOYA	Valadares	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5086267	8810010530005000000000000000	123,72	1	12/07/2024
05088-2-23-0347	10/10/2023	KR 62C NRO 71 - 17	Reconocimiento		C2-280-2024	26/06/2024	Resolución Reconocimiento	43089583	MYRIAM DEL SOCORRO ECHAVARRIA AGUIAR	Villas del sol	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	397170	8810010690002000000000000000	29,21	0	22/07/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-23-0424	14/12/2023	KR 63AA NRO 61 -49	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-282-2024	26/06/2024	Resolución de construcción	8393967	JESUS ALBERTO BEDOYA ARANGO	Playa Rica	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5080726	8810010560007000000000000000	150,24	2	23/07/2024
05088-2-24-0073	14/03/2024	CL 48 KR 51 -44 TERRALTA	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-281-2024	26/06/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	901150629	BANCRETO SAS	Suárez	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5517125		47,52	0	9/07/2024
05088-2-23-0441	29/12/2023	DG 61 NRO 37A 31 PI1 AP 101	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-285-2024	27/06/2024	Resolución Reconocimiento	43540533	ROSA JAEL LONDOÑO	Hermosa Provincia	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5273360	8810010740002000000000000000	105,14	1	9/07/2024
05088-2-24-0013	19/01/2024	KR 55 NRO 24A 25	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-291-2024	2/07/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	1037618337	CAMILO ALEXIS TABORDA BALVIN	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	36853	8810010050031000000000000000	681,27	8	17/07/2024
05088-2-24-0045	26/02/2024	AV 45 NRO 59 - 05	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-297-2024	8/07/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	901488971	CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA SOI10 S.A.S.	Niquía	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5049262	508801000803004000000000000000	1022,84	12	28/11/2024
05088-2-23-0372	31/10/2023	AV 37A NRO 61 11	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-299-2024	9/07/2024	Resolución Reconocimiento	43474075	MARLENY DE JESUS BOHORQUEZ	Hermosa Provincia	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5240236	8810010740003000000000000000	56,48	1	2/08/2024
05088-2-23-0411	4/12/2023	CL 83A KR 67C - 13	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-300-2024	9/07/2024	Resolución Reconocimiento	43745651	SILVIA STELLA MEJÍA ARANZAZU	Girasoles	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5265637	8810011060006000000000000000	106,39	1	8/08/2024
05088-2-24-0131	16/05/2024	VR NRO - LA SIXTINA LOTE 86	Construcción	Obra nueva	C2-302-2024	10/07/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	39175454	JUDY ELIANA GONZALEZ SEPÚLVEDA	LA CHINA	Veredas	Rural	Residencial	Vivienda estrato 4	5537307	8820020000007000000000000000	451,83	1	12/07/2024
05088-2-23-0266	8/08/2023	AV 37 A NRO 44 -98	Construcción - Reconocimiento	Adecuación	C2-304-2024	11/07/2024	Resolución Reconocimiento	43439805	GLORIA ELENA MUNERA VALENCIA	Las vegas	Fontidueño	Urbano	Vivienda y Servicios	Vivienda estrato 2	5014475	8810010240009000000000000000	168,38	2	12/07/2024
05088-2-23-0335	29/09/2023	AV 37 NRO 64 - LOTE 1 URBANISMO Y OBRA NUEVA DEL PROYECTO CERRO VERDE	Urbanización - Construcción	Obra nueva y Desarrollo (Urbanismo)	C2-307-2024	12/07/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	890942766	CONSTRUCTORA MONSERRATE DE COLOMBIA S.A.S	Niquía	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5099479	50880100080400100000	27732,5	234	12/08/2024
05088-2-24-0140	23/05/2024	CL 73 KR 65 - NOGALES DE BELVERDE TORRE 3	Construcción - Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-308-2024	16/07/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900082107	CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S	Tierradentro	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	01N-5501071	8810011050001000000000000000	13870,2	0	19/07/2024
05088-2-24-0066	12/03/2024	KR 59A NRO 38AA -101 PUERTO VALLARTA	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-309-2024	18/07/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	SECTOR HOSPITAL MENTAL	Veredas	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5535940, 5535941	8810010090001000000000000000	47206,406	0	13/08/2024
05088-2-23-0303	5/09/2023	CL 20B NRO 74 - 39	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-310-2024	19/07/2024	Resolución Reconocimiento	43084676	ADRIANA MARIA BEDOYA VELASQUEZ	Paris	Paris	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	5004713	8810010910003000000000000000	146,8	3	26/09/2024
05088-2-23-0439	28/12/2023	KR 50 NRO 46 - 130	Construcción	Obra nueva	C2-311-2024	19/07/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	901020662	JJ CORREA & CIA. S.C.A	Mánchester	Suarez	Urbano	Comercial	Vivienda estrato 6	384095/101101	8810010260005000000000000000	425,6	0	23/07/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0028	5/02/2024	CL 52 NRO 55 - 28	Construcción - Otras actuaciones	Adecuación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-313-2024	22/07/2024	Resolución Adecuación	15325037	JAIRO IVAN ECHAVARRIA TORRES	Pérez	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	264666	508801000410001000000000000000	14,65	0	29/07/2024
05088-2-23-0419	11/12/2023	KR 63AA NRO 53 -20	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-314-2024	23/07/2024	Resolución de construcción	22238743	MARIA FERNANDA ANGULO VIANA	El Porvenir	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	360780	508801000502000000000000000000	444,3	4	2/08/2024
05088-2-23-0208	23/06/2023	DG 67B NRO 43 37	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-316-2024	24/07/2024	Resolución Reconocimiento	8256208	DARIO ALFONSO CASAS CHAVARRIA	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	265694	881001061009300000000000000000	222,14	0	
05088-2-23-0405	28/11/2023	KR 63B CL 69 - 57	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-319-2024	24/07/2024	Resolución de construcción	10176527	JORGE ANTONIO VILLA GALLÓN	Bellavista	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5213680	881001066001200000	137,95	2	6/08/2024
05088-2-24-0056	5/03/2024	KR 45 CL 26 - 220 PROYECTO CAMAGUA	Construcción - Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-317-2024	24/07/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	830132182	MAZ PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.S.	Belvedere	Zamora	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5295010, 5295012, 5295011	881001108000400000000000000000	6644,25	0	5/12/2024
05088-2-24-0128	9/05/2024	KR 59A TV 38AA - PUERTO CAPRI	Urbanización - Subdivisión	Reloteo y Desarrollo (Urbanismo)	C2-318-2024	24/07/2024	Resolución de Urbanización y Construcción	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	SECTOR HOSPITAL MENTAL	Veredas	Urbano	No aplica	Vivienda estrato 4	01N-5535939	881001009000100000000000000000	19553,1	0	15/08/2024
05088-2-23-0429	18/12/2023	CL 64 NRO 66 - 55/59	Construcción	Ampliación y Modificación	C2-320-2024	25/07/2024	Resolución de construcción	1020465459	MARIANA MUNERA MANCO	Bellavista	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	192895	881001066000600000000000000000	185,73	2	5/08/2024
05088-2-23-0367	27/10/2023	KR 58DD NRO 23A -21 P11	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-321-2024	29/07/2024	Resolución de construcción	43816625	OLGA CECILIA VILLA GOMEZ	Barrio Nuevo	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5288344	881001006002700000000000000000	218,58	2	30/07/2024
05088-2-24-0083	27/03/2024	KR 58BB NRO 27A -08/10	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-322-2024	29/07/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	1128405569	LEIDY MARISELA ZULUAGA RAMIREZ	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	200776	508801000203001000000000000000	680,68	4	1/08/2024
05088-2-23-0369	30/10/2023	CL 20D NRO 76 - 18	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-324-2024	30/07/2024	Resolución de construcción	43928804	JOHANA CARDONA HENAO	La Esmeralda	Paris	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5456744	881001092001300000000000000000	32	0	2/08/2024
05088-2-24-0074	15/03/2024	CL 72 KR 65B - 60 ALAMOS DE BELVERDE TORRE 1	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-325-2024	30/07/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900148223	OBRASDE S.A.S EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL	Tierradentro	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5462605	881001105000200000000000000000	15327,8	0	22/08/2024
05088-2-23-0306	8/09/2023	CL 27 NRO 58 - 57	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-327-2024	31/07/2024	Resolución de construcción	43566997	CIELO RESTREPO OQUENDO	La Cabaña	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	320425	881001009000600000000000000000	137,84	1	1/08/2024
05088-2-24-0110	24/04/2024	VR NRO - PARCELACIÓN LA SIXTINA LOTE 110	Construcción	Obra nueva	C2-326-2024	31/07/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	8353014	LUIS CARLOS ARGOTE MEDINA	LA CHINA	Veredas	Rural	Residencial	Vivienda estrato 4	5537331	508800020000000000000000000000	224,26	1	31/07/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-23-0434	21/12/2023	VR NRO - NORTE AMERICA DAKOTA 1 LOTE 23	Construcción	Obra nueva	C2-330-2024	1/08/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	1152687453	KAREN LORENA GONZALEZ ARIAS	Guasimalito	Guasimalito	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 6	5369605	882001000009000000000000000000	408	1	16/09/2024
05088-2-24-0082	22/03/2024	VR NRO - PARCELACIÓN SIXTINA LOT. 68	Construcción	Obra nueva	C2-329-2024	1/08/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	1128480439	SIMON ESCOBAR BENITEZ	LA CHINA	Veredas	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5537289	50880002000000000000000000000000	227,86	1	1/08/2024
05088-2-23-0410	1/12/2023	AV 37 NRO 44 - 37	Construcción	Ampliación	C2-333-2024	5/08/2024	Resolución de construcción	98490070	NESTOR FABIAN LAVERDE MIRA	Las vegas	Fontidueño	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5014487	88100102400090000000000000000000	120,7	0	9/10/2024
05088-2-24-0043	21/02/2024	KR 58A NRO 56 - 64	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-332-2024	5/08/2024	Resolución Reconocimiento	1035874535	LUISA FERNANDA PELAEZ ZAPATA	Altavista	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5240020	88100103300110000000000000000000	133,24	2	23/09/2024
05088-2-23-0354	13/10/2023	KR 49 NRO 69 - 16	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-334-2024	6/08/2024	Resolución de construcción	70059223	OSCAR DE JESUS BODOYA LOPEZ	El Mirador	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	442049	88100106300380000000000000000000	69,06	1	16/09/2024
05088-2-24-0061	7/03/2024	CL 57A KR 63 - 96/98	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-337-2024	12/08/2024	Resolución Reconocimiento	43434442	SONIA DEL SOCORRO MONSALVE ZAPATA	El Paraiso	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5078696	50880100050600000000000000000000	386,73	7	13/08/2024
05088-2-23-0442	29/12/2023	CL 27A NRO 57 - 160	Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-338-2024	13/08/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	43802708	DARI PATRICIA BETANCUR SEPULVEDA	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5226718	88100100900160000000000000000000	114,9	0	
05088-2-24-0029	7/02/2024	KR 57A NRO 35A - 39	Construcción	Ampliación y Modificación	C2-340-2024	16/08/2024	Resolución de construcción	1017196614	FELIPE PEREZ GRACIANO	Villa de Occidente - Molinares	Santa Ana	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5017031	50880100030400000000000000000000	189,67	2	16/09/2024
05088-2-24-0107	22/04/2024	KR 51 NRO 44 - 58	Construcción - Reconocimiento	Ampliación	C2-341-2024	16/08/2024	Resolución de construcción	1020423377	EDWARD JOAN VILLA NARVAEZ	Puerto Bello	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5159599	88100101900040000000000000000000	207,1	3	11/09/2024
05088-2-24-0112	25/04/2024	CL 48 NRO 53 - 11	Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-342-2024	20/08/2024	Resolución de construcción	901174118	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS L&P S.A.S	Central	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	47282	50880100040500000000000000000000	155,88	2	21/08/2024
05088-2-23-0430	18/12/2023	CL 46 NRO 51 - 49	Construcción - Reconocimiento	Modificación	C2-345-2024	22/08/2024	Resolución de construcción	43101084	CARMEN ELENA RIVERA MURIEL	Rincón Santo	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	41678	88100101800010000000000000000000	168,28	3	9/10/2024
05088-2-24-0099	11/04/2024	CL 51 NRO 54 - 17/15	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-343-2024	22/08/2024	Resolución de construcción	3359891	MARIANO DE JESUS HENAO VALENCIA	Pérez	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5236490	50880100041000000000000000000000	60	1	5/09/2024
05088-2-24-0117	30/04/2024	KR 57 TV 38AA - PUERTO SERENO	Construcción	Obra nueva	C2-346-2024	22/08/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	SECTOR HOSPITAL MENTAL	Veredas	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	01N-5538881	88100109700010000000000000000000	39422,9	294	12/09/2024
05088-2-24-0144	27/05/2024	KR 61 NRO 57 - 19 AP 301	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-344-2024	22/08/2024	Resolución de construcción	8013934	EDGAR ANDRES NARANJO HENAO	Briceño	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5180122	50880100050500000000000000000000	119,06	1	2/09/2024
05088-2-23-0421	12/12/2023	CL 58 NRO 66BB -10	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-354-2024	27/08/2024	Resolución de construcción	32484063	ROSALBA DEL SOCORRO GARCIA SANTAMARIA	El Trapiche	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5086277	881001053000500000	44,27	1	13/09/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0081	20/03/2024	VR NRO - PARCELACIÓN SIXTINA LO. 108	Construcción	Obra nueva	C2-351-2024	27/08/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	60373571	VERONICA RESTREPO ZAPATA	LA CHINA	Veredas	Rural	Residencial	Vivienda estrato 4	5537329		124,15	1	11/09/2024
05088-2-24-0177	12/07/2024	KR 59 NRO 27B - (510) CAMINO DEL VIENTO T4	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-353-2024	27/08/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	811027681	URBANIZA S.A .S	Amazonia	Santa Ana	Urbano	No aplica	Vivienda estrato 4	5501277	8810010940001000000000000000	14381,6	0	16/10/2024
05088-2-24-0192	25/07/2024	CL 59E NRO 68D -100 BELO HORIZONTE PUG Y URB	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-350-2024	27/08/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900993497	PROMOTORA CANADA S.A.S	La Primavera	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5414302	107	12392	0	6/09/2024
05088-2-23-0400	22/11/2023	VR NRO -	Construcción	Obra nueva	C2-357-2024	28/08/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	8406152	LUIS FERNANDO VILLEGAS MONSALVE	VR LA UNION	Veredas	Rural	Residencial	Vivienda estrato 4	5533963	88200	294,22	2	17/09/2024
05088-2-24-0121	2/05/2024	KR 58A NRO 52C -120 INT 172	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación	C2-355-2024	28/08/2024	Resolución de construcción	3433963	JAIME DE JESUS OSSA OSSA	Altavista	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	413808	508801000503000000000000000000	60,73	0	5/09/2024
05088-2-24-0120	2/05/2024	CL 53 NRO 44 - 84	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-363-2024	30/08/2024	Resolución Reconocimiento	98591420	WILSON DE JESUS CARMONA GALLEG0	Las Granjas	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5029866		60,66	2	27/11/2024
05088-2-23-0363	25/10/2023	VR NRO - DAKOTA LOTE 28	Reconocimiento		C2-366-2024	3/09/2024	Resolución Reconocimiento	1053842999	MELISSA BETANCUR TRUJILLO	Guasimalito	Guasimalito		No aplica	Vivienda estrato 6	5369610	508800010000000000000000000000	364,35	1	18/09/2024
05088-2-24-0134	17/05/2024	DG 54 NRO 19 - 20 SENDERO SILVESTRE ETAPA 4 TORRE 4	Urbanización - Construcción	Obra nueva y Desarrollo (Urbanismo)	C2-365-2024	3/09/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	890911431	CONINSA S.A.S.	El Trébol	Guasimalito	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	01N-5547161, 01N-5547162	8810010030011000000000000000	15092,3	211	16/09/2024
05088-2-23-0407	29/11/2023	AV 49 NRO 59 - 87/89	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-370-2024	5/09/2024	Resolución de construcción	24756237	MARIA BERNARDA ARIAS ARCE	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	288220, 288219	8810010600028000000000000000	95,85	1	19/09/2024
05088-2-23-0228	12/07/2023	CL 20B NRO 75 - 26/28 .	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-372-2024	9/09/2024	Resolución de construcción	1020438974	SINDY MARCELA GALEANO	Paris	Paris	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5076685	8810010910005000000000000000	336,38	4	13/09/2024
05088-2-23-0310	11/09/2023	KR 64 NRO 55 - 89	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-374-2024	10/09/2024	Resolución de construcción	71225712	ANDRES FERNANDO LOAIZA	El Porvenir	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5191221, 5191220	8810010320015000000000000000	43,41	0	17/09/2024
05088-2-24-0188	23/07/2024	KR 58 NRO 43 - 14 DISTRITO PLAZA ETAPA 1	Subdivisión - Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-373-2024	10/09/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	811000555	INVERSIONES CAMPOAMALIA S.A.S	Zona Industrial No.2	Zamora	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5052127	8810010200002000000000000000	13564	0	27/09/2024
05088-2-24-0212	15/08/2024	KR 58 NRO 43 - 14 DISTRITO PLAZA ETAPA 1	Subdivisión	Reloteo	C2-375-2024	10/09/2024	Resolución de Reloteo	811000555	INVERSIONES CAMPOAMALIA S.A.S	Zona Industrial No.2	Zamora	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5526943	8810010200002000000000000000		0	27/09/2024
05088-2-23-0231	13/07/2023	KR 57 A NRO 22 -32 (201)	Reconocimiento		C2-378-2024	11/09/2024	Resolución Reconocimiento	70562852	CARLOS ALBEIRO VELASQUEZ ALVAREZ	La Cabaña	La Madera		Residencial	Vivienda estrato 4	484164. 484163, 484162	0881001005000300003000100002, 0881001005000300004000000000	67,9	0	
05088-2-23-0337	29/09/2023	CL 51 NRO 45 - 95	Reconocimiento		C2-377-2024	11/09/2024	Resolución Reconocimiento	901655376	ALRAEL S.A.S.	Prado	Suarez	Urbano	Comercial	Vivienda estrato 6	5080027, 5065420	0881001037000500017000000000/0881001037000500018000000000	146,11	0	16/10/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0003	5/01/2024	KR 44B NRO 20E -49	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-382-2024	18/09/2024	Resolución de construcción	71004313	JORGE ELIECER SUAREZ FLOREZ	Acevedo	Zamora	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 2	5072593	88100100300100000000000000000000	764,85	8	19/09/2024
05088-2-24-0145	28/05/2024	VR NRO - LOTE 2 SAN FELIX PACELACIÓN MANANTIAL	Construcción	Obra nueva	C2-381-2024	18/09/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	1037576306	JORGE HERNAN PINEDA VELEZ	VRSABANALAR GA	Veredas	Rural	No aplica	Vivienda estrato 2	5375628	50880002000000000000000000000000	73,48	1	19/09/2024
05088-2-24-0150	30/05/2024	VR NRO - LOTE 4 BELAVI ETAPA 1	Urbanización - Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva y Desarrollo (Urbanismo)	C2-386-2024	19/09/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	900423644	MACRO CAPITAL S.A.S.	Guasimalito	Guasimalito	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	01N-5438441	88100109800100000000000000000000	41949,1	248	20/12/2024
05088-2-24-0173	10/07/2024	KR 55 NRO 59 - 50	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-388-2024	20/09/2024	Resolución de construcción	53058487	YURANY RESTREPO ALVAREZ	López de Mesa	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	14001	88100104900060000000000000000000	179,66	3	
05088-2-23-0404	28/11/2023	CL 61 KR 59 -33	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-390-2024	23/09/2024	Resolución Reconocimiento	10176527	JORGE ANTONIO VILLA GALLÓN	Buenos Aires	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5412895	8810010500009000000	94,25	0	8/11/2024
05088-2-24-0079	19/03/2024	CL 33 NRO 55 - 28	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-394-2024	25/09/2024	Resolución Reconocimiento	31395622	MARIELA DE LA CRUZ RESTREPO PUERTA	San Jose Obrero	La Madera	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	464484	50880100020700000000000000000000	90,3	1	18/10/2024
05088-2-24-0067	12/03/2024	KR 74 CL 20D - 33	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-395-2024	26/09/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	21398751	OLGA EUGENIA VELEZ FRANCO	La Pradera	Paris	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 2	5071404	8810010910008000000	233,49	1	16/10/2024
05088-2-24-0091	5/04/2024	CL 23A NRO 58 - 99	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-398-2024	30/09/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	43524858	CLAUDIA MARIA TORO GARCIA	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	164638	8810010050009000000	525,35	0	2/10/2024
05088-2-24-0171	9/07/2024	AV 42 NRO 60 - 37	Construcción - Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Adecuación, Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-397-2024	30/09/2024	Resolución de construcción	43668651	EDIR MARY GALVIS POSADA	Ciudad Niquía	Niquia	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	5516792	50880100004400400000000000000000	144,44	0	30/09/2024
05088-2-24-0063	11/03/2024	CL 42B NRO 57A -94	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-407-2024	9/10/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	901426271	GOLDEN GATE CONSTRUCTION S.A.S	Santa Ana	Santa Ana	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	132184	88100101600090000000000000000000	1144,66	15	16/10/2024
05088-2-24-0222	27/08/2024	AV 31 NRO 67 - 55 ENTREBOSQUES ET 3 Y 4	Subdivisión	Reloteo	C2-409-2024	9/10/2024	Resolución Subdivisión	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	Terranova	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5531954	88100107700170000000000000000000		0	23/10/2024
05088-2-24-0077	19/03/2024	CL 54A NRO 57- 24 (201)	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-413-2024	15/10/2024	Resolución de construcción	32319808	ELIZABETH CELIS MONSALVE	Altavista	La Cumbre	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 2	5113073, 5113072	50880100050300100000000000000000	86,43	1	20/11/2024
05088-2-24-0100	12/04/2024	AV 41C NRO 62 - 32	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-414-2024	15/10/2024	Resolución Reconocimiento	43105059	LILIANA CATAÑO LEZCANO	Altos de Niquía	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	192302	50880100070300100000000000000000	189,3	2	16/10/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0101	16/04/2024	AV 36B NRO 65A -41	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-415-2024	16/10/2024	Resolución Reconocimiento	21595794	GLORIA INES GAVIRIA VILLA	Quitazol	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5016463	508801000704001000000000000000	137,46	2	6/11/2024
05088-2-24-0189	24/07/2024	DG 69 NRO 39B 77	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-416-2024	16/10/2024	Resolución de construcción	71608229	ALVARO DE JESUS GIRALDO GIRALDO	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	266215	508801000703008000000000000000	115,65	1	18/10/2024
05088-2-24-0113	25/04/2024	AV 39 NRO 62 - 109/111	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-417-2024	21/10/2024	Resolución Reconocimiento	10191603	LEONARDO GARCÍA PÉREZ	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	192804	508801000703000000000000000000	39,48	2	23/10/2024
05088-2-24-0005	11/01/2024	CL 84A NRO 66B -47	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-421-2024	24/10/2024	Resolución de construcción	16139385	CESAR AUGUSTO ALZATE ALZATE	Girasoles	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5265023	8810011060018000000000000000	107,59	0	
05088-2-24-0075	15/03/2024	AV 36A NRO 45 68/70	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-420-2024	24/10/2024	Resolución Reconocimiento	78023782	JUAN CARLOS VEGA BALLESTEROS	Las vegas	Fontidueño	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	313147	8810010240028000000000000000	117,26	2	14/11/2024
05088-2-24-0132	16/05/2024	KR 57 NRO 27A 12	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Adecuación, Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-424-2024	29/10/2024	Resolución de construcción	3365740	WILLIAM DE JESUS ARANGO GOMEZ	La Cabaña	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	349900	8810010090015000000000000000	247,98	0	1/11/2024
05088-2-24-0267	10/10/2024	DG 44 NRO 33B 104 ALCALÁ PARQUE RESIDENCIAL	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-425-2024	29/10/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900965617	CONSTRUCTORA GUASANDI S.A.S.	Zona Industrial No. 6	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5348333	8810010870001000000000000000	16822,3	0	13/11/2024
05088-2-24-0016	23/01/2024	AV 44 NRO 56 - 31	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-429-2024	30/10/2024	Resolución de construcción	21651147	MARIA BIENVENIDA PEREZ PINEDA	Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	5051164	508801000803001000000000000000	512,87	5	13/12/2024
05088-2-24-0062	8/03/2024	KR 58B CL 72 - 14	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-428-2024	30/10/2024	Resolución de construcción	32309671	LUZ EDILMA PATIÑO BEDOYA	Los Alpes	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5097167	508801000609000000000000000000	137,96	1	
05088-2-24-0087	3/04/2024	CL 27 NRO 58D 40 201	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-427-2024	30/10/2024	Resolución de construcción	43666984	MARIA NOHEMY PINEDA PINEDA	Barrio Nuevo	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5242216, 5242217,	508801000202005000000000000000	145,75	1	30/10/2024
05088-2-24-0143	27/05/2024	CL 20F NRO 76 - 65/69	Construcción - Reconocimiento	Ampliación	C2-430-2024	30/10/2024	Resolución de construcción	3446370	LUIS VIRGILIO GRANDA CORREA	La Esmeralda	Paris	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	126082	8810010920012000000000000000	226,41	2	11/12/2024
05088-2-24-0095	10/04/2024	KR 59 NRO 27B - 510 CAMINO DEL VIENTO ET 1 SUB ET 1A	Construcción	Ampliación	C2-431-2024	31/10/2024	Resolución de construcción	811027681	URBANIZA S.A .S	Amazonia	Santa Ana	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	01N-5437653	508801000306000000000000000000	2343,88	0	12/11/2024
05088-2-24-0216	22/08/2024	CL 52 NRO 58 - 35	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-435-2024	1/11/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	901741848	CONSTRUCTORA GYM ASOSIADOS S.A.S.	Nazareth	Suarez	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	5014770	508801000408000000000000000000	993,6	8	5/11/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0069	13/03/2024	AV 47 DG 60 - 05	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-444-2024	5/11/2024	Resolución de construcción	98668339	WELMAR DANIEL RESTREPO CORREA	Niquia Bifamiliares	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	283769	508801000702001000000000000000	35,5	0	19/11/2024
05088-2-24-0139	23/05/2024	CL 27B NRO 57 - 31	Reconocimiento		C2-445-2024	5/11/2024	Resolución Reconocimiento	43661239	BEATRIZ ELENA SALGADO CAÑAS	La Cabaña	La Madera	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 4	184055	508801000203001000000000000000	100,51	2	21/11/2024
05088-2-24-0106	22/04/2024	KR 72 NRO 53A - 49	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-449-2024	7/11/2024	Resolución Reconocimiento	32308086	CECILIA ORTIZ DE TOBON	El Rosario	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	146386	508801000503000000000000000000	464,07	3	17/12/2024
05088-2-24-0193	29/07/2024	AV 42 NRO 62 - 100/106	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-450-2024	8/11/2024	Resolución de construcción	1020428507	NILLERLEIDY AGUDELO GALLEG0	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	398913	508801000703001000000000000000	198,7	1	19/11/2024
05088-2-23-0392	15/11/2023	KR 54 NRO 58 - 72	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-452-2024	12/11/2024	Resolución de construcción	98702791	ROQUE LOPERA LOPEZ	López de Mesa	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	4311	881001049000400000000000000000	1302,24	10	18/11/2024
05088-2-24-0123	3/05/2024	DG 52 NRO 10 - 103	Construcción	Ampliación	C2-453-2024	12/11/2024	Resolución de construcción	890923680	INDUSTRIAS JB S.A.S.	Zona Industrial No. 5	Niquia	Urbano	Industrial	No aplica	126133	508801000904000000000000000000	803,53	0	26/11/2024
05088-2-24-0157	18/06/2024	CL 25B NRO 49 - 32 Ampliación Estación Madera	Construcción	Ampliación y Modificación	C2-451-2024	12/11/2024	Resolución de construcción	890923668	METRO DE MEDELLÍN LTDA	La Madera	La Madera	Urbano	Insitucional	No aplica	436326	508801000208000000000000000000	1223,76	0	20/12/2024
05088-2-24-0266	9/10/2024	KR 65B NRO 70 - 50 ALAMOS FIVEPACK	Subdivisión	Reloteo	C2-456-2024	13/11/2024	Resolución Subdivisión	900865565	FIVE PACK ALLIANCE S.A.S.	Tierradentro	Bellavista	Urbano	No aplica	Vivienda estrato 3	5462607	508801000611000000000000000000		0	19/11/2024
05088-2-24-0108	23/04/2024	AV 48C NRO 59 77 (201)	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-461-2024	14/11/2024	Resolución de construcción	43072004	LUZ ESTELA MUÑOZ LOPEZ	Niquia Bifamiliares	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	288007	508801000702002000000000000000	66	1	23/12/2024
05088-2-24-0223	27/08/2024	KR 63B NRO 71 - 12	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-462-2024	14/11/2024	Resolución Reconocimiento	1152709132	MANUELA ORTEGA GARCÍA	Villas del sol	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5014277	508801000608003000000000000000	262,75	3	19/11/2024
05088-2-24-0200	1/08/2024	KR 59C NRO 40 - 04 CA 101 MZ 6 TETRAF 7	Construcción	Ampliación	C2-467-2024	19/11/2024	Resolución de construcción	21632194	GLORIA LETICIA PEREZ RODRIGUEZ	Serramonte	Santa Ana	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5189010	881001075000600000000000000000	43,89	0	
05088-2-24-0219	26/08/2024	CL 21 NRO 73 - 151	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-480-2024	27/11/2024	Resolución de construcción	32554378	MARIA EMMA VARGAS CARDENAS	Paris	Paris	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	285326	508801000102001000000000000000	658,55	6	28/11/2024
05088-2-24-0251	20/09/2024	CL 24A NRO 58 - 45	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-479-2024	27/11/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	32318255	BEATRIZ ELENA MEJIA GALLEG0	La Cabañita	La Madera	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 4	213861	508801000201002000000000000000	635,5	5	28/11/2024
05088-2-24-0136	21/05/2024	KR 44 NRO 31 - 09/11/13/15	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-482-2024	28/11/2024	Resolución Reconocimiento	70098988	HERNAN RUIZ CRUZ	La Gabriela	Zamora	Urbano	Vivienda y Comercio	Vivienda estrato 2	5070225	508801001105001000000000000000	644,49	7	2/12/2024
05088-2-24-0168	5/07/2024	CL 57 NRO 48 - 30/34	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-483-2024	28/11/2024	Resolución Reconocimiento	43107396	ERIKA MANGLOIRE GARCÉS ROLDÁN	El Congolo	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	54388	881001045001100000000000000000	255,02	2	17/12/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0211	15/08/2024	AV 42 NRO 56 - 11	Subdivisión	Reloteo	C2-484-2024	28/11/2024	Resolución Subdivisión	43723795	DORA IRENE LEZCANO MEDINA	Ciudad Niquía	Niquia	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	127468	508801000803001000000000000000		0	5/12/2024
05088-2-24-0213	16/08/2024	CL 52 NRO 59B - 50 COLEGIO COMFAMA COSMO	Construcción	Modificación	C2-485-2024	28/11/2024	Resolución de construcción	890900841	CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA	Altavista	La Cumbre	Urbano	Insitucional	Vivienda estrato 3	370369, 185452	8810010330001000000000000000	1110,56	0	5/12/2024
05088-2-24-0137	22/05/2024	AV 42 NRO 67B - 10	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-487-2024	2/12/2024	Resolución Reconocimiento	43677674	DORALBA CLAVIJO MUÑOZ	Altos de Niquía	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	278910	508801000703009000000000000000	191,58	2	20/12/2024
05088-2-24-0194	30/07/2024	KR 58 NRO 60 - 44/48	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-486-2024	2/12/2024	Resolución de construcción	21466114	CLEMIDES VASQUEZ CARDONA	Buenos Aires	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2		8810010500007000000000000000	137,71	2	
05088-2-24-0141	23/05/2024	DG 55 NRO 42B - 45	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-488-2024	3/12/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	9005961469	FARMACIA DROGUERÍA NIQUIA SAS	Ciudad Niquía	Niquia	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	478385	508801000803000000000000000000	963,6	8	5/12/2024
05088-2-24-0020	29/01/2024	KR 64 NRO 66 - 40 (201)	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-491-2024	4/12/2024	Resolución Reconocimiento	22014962	MARIA DE JESUS LOPERA DE ALVAREZ	Bellavista	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5078986	881001066000700000000000000000	171,96	2	
05088-2-24-0149	30/05/2024	AV 55 NRO 52C - 44	Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-492-2024	4/12/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	70123997	MARIO ENRIQUE CARDONA MUÑOZ	El Rosario	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5548167/5548168/5548169/5548170/5548171/5548172/5548173/5548174	881001034000900000000000000000	115,6	1	
05088-2-24-0167	4/07/2024	KR 47B NRO 74 - 06	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-494-2024	6/12/2024	Resolución de construcción	98640647	WEIMAR HAROLD GUZMAN HOYOS	El Mirador	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5070108/5070109	881001063006100000000000000000	90,19	1	9/12/2024
05088-2-24-0242	12/09/2024	CL 56A NRO 68D -2 EL BOSQUE PARQUEADERO	Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-496-2024	6/12/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900938701	PACTAR DESARROLLADOR INMOBILIARIO S.A.S	El Trapiche	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5530229, 5526903	881001100008000000000000000000	246,91	0	18/12/2024
05088-2-24-0244	16/09/2024	AV 49B NRO 58 - 72	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-499-2024	9/12/2024	Resolución Reconocimiento	43095062	MARIA MAGNOLIA DIAZ ACEVEDO	Altos de Niquía	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	290172	508801000702000000000000000000	35,56	0	11/12/2024
05088-2-24-0256	27/09/2024	CL 23 NRO 59A - 47	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-501-2024	9/12/2024	Resolución de construcción	70091121	EDGAR ALBERTO BUSTAMANTE AGUDELO	Barrio Nuevo	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	73940	50880100020200200000000000000000	132,46	2	11/12/2024
05088-2-24-0257	27/09/2024	AV 47AA NRO 67 -16/18	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-500-2024	9/12/2024	Resolución Reconocimiento	4338992	LUIS EDUARDO GRISALES CORREA	Altos de Niquía	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	268807	50880100070301000000000000000000	189,77	2	11/12/2024
05088-2-24-0183	17/07/2024	KR 51 NRO 68 - 27	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-502-2024	10/12/2024	Resolución de construcción	71875201	JOHN DE JESUS MARIN CASTAÑO	El Mirador	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	396424	50880100070500300000000000000000	73,71	1	12/12/2024
05088-2-24-0040	19/02/2024	DG 69A NRO 39B -25	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-506-2024	11/12/2024	Resolución Reconocimiento	71877183	RODIMIRO DE JESUS HIGUITA ALCARAZ	Altos de Niquía	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 1	266658	881001061008300000000000000000	192,24	2	27/12/2024

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0241	12/09/2024	KR 59A TV 38AA - PUERTO CAPRI ON	Construcción	Obra nueva	C2-505-2024	11/12/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	SECTOR HOSPITAL MENTAL	Veredas	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5535939	8810010090001000000000000000	44425,84	412	17/12/2024
05088-2-24-0214	16/08/2024	CL 72 NRO 49A - 18	Construcción	Ampliación	C2-508-2024	13/12/2024	Resolución de construcción	70251889	JOSE IGNACIO FORONDA BLANDON	El Mirador	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5020718	508801000705004000000000000000	57	2	16/12/2024
05088-2-24-0243	12/09/2024	AV 43A NRO 54 - 34	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-510-2024	13/12/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	901827541	CONSTRUSUEÑOS EDIFITEC SAS	Ciudad Niquia	Niquia	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	245746	508801000803000000000000000000	826,67	10	17/12/2024
05088-2-24-0310	29/11/2024	KR 59A NRO 38AA -101 PUERTO VALLARTA	Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-511-2024	13/12/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	811032292	CONSTRUCTORA CAPITAL MEDELLIN S.A.S	SECTOR HOSPITAL MENTAL	Veredas	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5535940, 5535941, 5424104	8810010090001000000000000000	28021,566	0	16/12/2024
05088-2-24-0268	10/10/2024	DG 57 NRO 44 - 44	Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Demolición total y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-515-2024	16/12/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	901742625	CONSTRUDILVAN S.A.S	Ciudad Niquia	Niquia	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	5077179	508801000803002000000000000000	1248,1	14	18/12/2024
05088-2-24-0274	21/10/2024	CL 48 NRO 53 - 11	Construcción - Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Ampliación, Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-513-2024	16/12/2024	Resolución de construcción	901174118	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS L&P S.A.S	Central	Suárez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	47282	508801000405000000000000000000	94,9	2	19/12/2024
05088-2-24-0046	26/02/2024	KR 58 NRO 67 - 22	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-519-2024	18/12/2024	Resolución de construcción	98537934	RAFAEL ANTONIO URIBE BOTERO	El Ducado	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	193852	8810010640002000000000000000	115,65	4	
05088-2-24-0172	9/07/2024	DG 61 NRO 44 - 83	Construcción - Otras actuaciones	Ampliación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-517-2024	18/12/2024	Resolución de construcción	32208582	LUZ ADRIANA GARCIA GONZALEZ	Ciudad Niquia	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3			158,16	0	
05088-2-24-0180	17/07/2024	CL 25 NRO 58DD -151	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Modificación y Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-521-2024	18/12/2024	Resolución Reconocimiento	1020486885	LUISA FERNANDA GALLEG0 OTALORA	Barrio Nuevo	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	74034	508801000202003000000000000000	1,82	0	24/12/2024
05088-2-24-0182	17/07/2024	KR 73 NRO 20E - 45	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-516-2024	18/12/2024	Resolución Reconocimiento	70090502	GERMAN OVIDIO GONZALEZ OSORIO	Paris	Paris	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5022988	8810010080004000000000000000	278,35	0	
05088-2-24-0238	11/09/2024	CL 56 NRO 55 - 39/35/33	Construcción	Ampliación y Adecuación	C2-518-2024	18/12/2024	Resolución de construcción	98581060	JAVIER AUGUSTO GALLEG0 ZAPATA	El Rosario	Suarez	Urbano	Insitucional	Vivienda estrato 6	251677	881001034002200000	181,35	0	
05088-2-24-0135	21/05/2024	KR 55 NRO 51 - 11	Construcción - Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-523-2024	20/12/2024	Resolución Reconocimiento	8388798	JULIO ALBERTO BERRIO CADAVID	Pérez	Suarez	Urbano	Comercio y Servicios	Vivienda estrato 3	5341175	5088010004100000000000000000	80,29	1	
05088-2-24-0288	1/11/2024	CL 56A NRO 68D -2 EL BOSQUE TORRE 1 NOGAL	Construcción	Obra nueva	C2-524-2024	20/12/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	900938701	PACTAR DESARROLLADOR INMOBILIARIO S.A.S	El Trapiche	Suarez	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5547793	0881001100000800004000000000, 0881001100001500008000000000	12390,4	184	20/12/2024
05088-2-24-0018	24/01/2024	DG 58 NRO 42 - 36	Construcción	Obra nueva	C2-529-2024	23/12/2024	Resolución de construcción Obra Nueva	43635767	YUDIRCELLY ZAPATA RUIZ	Ciudad Niquia	Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5463147	8810010440030000000000000000	444,74	4	

RESOLUCIONES APROBADOS - VIGENCIA - 2024

No. Radicado	Fecha radicación	Dirección	Tipo de solicitud	Modalidad de licencia	No. Resolución	Fecha de expedición	Tipo de resolución	Documento de identidad	Nombre del Propietario	Comuna	Barrio	Tipo de suelo	Uso	Estrato	No. Matrícula inmobiliaria	No. identificación catastral	Area m2	No. viviendas	Fecha ejecutoria
05088-2-24-0277	25/10/2024	CL 77 NRO 66 - 189 ENTRESOLES CIUDAD CAMPESTRE	Urbanización - Construcción - Otras actuaciones	Obra nueva, Desarrollo (Urbanismo) y Modificación de Planos Urbanísticos.	C2-528-2024	23/12/2024	Resolución de Urbanización y Construcción	900195166	CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.	Tierradentro	Bellavista	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	5256366, 5247314, 5089889	88100110500020000000000000	21247,83	0	24/12/2024
05088-2-24-0114	26/04/2024	AV 48A NRO 59 - 36 (201)	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-532-2024	24/12/2024	Resolución Reconocimiento	43568542	DAIRA MARIA RESTREPO BARRIENTOS	Niquia Bifamiliares	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	294827, 294828	5088010007020020000000000000	67,57	1	
05088-2-24-0125	3/05/2024	KR 50 NRO 33 - 120	Construcción	Ampliación y Modificación	C2-530-2024	24/12/2024	Resolución de construcción	800016289	INVERSIONES DINASTIA S.A.S.	La Gran Avenida	La Madera	Urbano	Comercial	No aplica	5411162	8810010150005000000000000000	379,82	0	24/12/2024
05088-2-24-0273	17/10/2024	CL 59E NRO 68D -100 BELO HORIZONTE ETAPA 2	Modificación de licencias Vigentes	Modificación de Licencia	C2-531-2024	24/12/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	900993497	PROMOTORA CANADA S.A.S	La Primavera	La Cumbre	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 3	5528957	8820010000006000000000000000	1000,22	0	30/12/2024
05088-2-24-0195	30/07/2024	AV 41 NRO 62 - 100	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-535-2024	27/12/2024	Resolución Reconocimiento	41925676	MARTHA LILIANA ZULUAGA ARIAS	Altos de Niquia	Altos de Niquia	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 2	192479	5088010007030000000000000000	139,85	1	
05088-2-24-0299	21/11/2024	KR 57A NRO 23A - AP 401	Reconocimiento - Otras actuaciones	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal	C2-534-2024	27/12/2024	Resolución Reconocimiento	8276682	ALVARO LEON TRUJILLO JARAMILLO	La Cabañita	La Madera	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5045172	8810010050016000000000000000	102,63	1	
05088-2-24-0320	5/12/2024	DG 54 NRO 19 - 20 SENDERO SILVESTRE ETAPA 3	Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-536-2024	27/12/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	811020804	CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENDA S.A.S	El Trébol	Guasimalito	Urbano	Residencial	Vivienda estrato 4	5547158, 5547159, 5547160	8810010030011000000000000000		0	
05088-2-24-0335	20/12/2024	KR 68B NRO 40AA -03 MONTIARA	Otras actuaciones - Modificación de licencias Vigentes	Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal y Modificación de Licencia	C2-537-2024	27/12/2024	Resolución Modificación Licencia Vigente	890911431	CONINSA S.A.S.	Los Búcaros	Santa Ana		No aplica	Vivienda estrato 4	5546242	8820013030001000000000000000	44,39	0	