

Bello, 2 de julio de 2026

1429

Señores
**PROPIETARIO, POSEEDOR, TENEDOR Y/O
RESIDENTE
AV 47 N 57-49
Barrio: CIUDAD NIQUÍA
BELLO**

**CITACIÓN DE SOLICITUD
DE LICENCIA**
Radicado 05088-2-26-0084

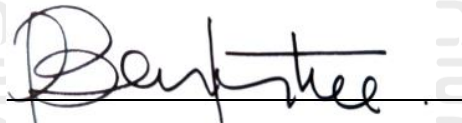
Me permito informarle que **LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SERVICIOS FOCUS S.A.S.**, según radicado **05088-2-26-0084**, del **19 de mayo de 2026**, solicitó **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL Y APROBACIÓN DE PLANOS PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** para el predio ubicado en la **AV 47 NRO 57 -39**, de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 01N-16099**, uso **Residencial**.

Por lo anterior, si usted lo considera pertinente, debe presentar sus objeciones y observaciones por escrito, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado y presentar las pruebas que pretenda hacer valer, las cuales deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las **normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales referentes a la solicitud**, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta.

Dichas objeciones y observaciones se deben presentar antes de la expedición del acto administrativo y estas se resolverán en el acto administrativo que decida sobre la solicitud, de conformidad con lo establecido en el **artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015**.

Horario de atención al público de lunes a viernes: 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Teléfono: **6045977556**, celular/whatsapp: **3138618097**
Correo electrónico: **info@cu2bello.com**

Atentamente,



Arq. BERLIZ ROCÍO MULETT VALENCIA
Curadora Urbana Segunda de Bello



Bello, 2 de julio de 2026

1429

Señores
**PROPIETARIO, POSEEDOR, TENEDOR Y/O
RESIDENTE**
AV 47 N 57-31 AP 101 PI1
Barrio: **CIUDAD NIQUÍA**
BELLO

**CITACIÓN DE SOLICITUD
DE LICENCIA**
Radicado 05088-2-26-0084

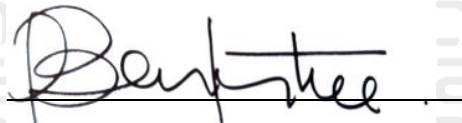
Me permito informarle que **LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SERVICIOS FOCUS S.A.S.**, según radicado **05088-2-26-0084**, del **19 de mayo de 2026**, solicitó **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL Y APROBACIÓN DE PLANOS PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** para el predio ubicado en la **AV 47 NRO 57 -39**, de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 01N-16099**, uso **Residencial**.

Por lo anterior, si usted lo considera pertinente, debe presentar sus objeciones y observaciones por escrito, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado y presentar las pruebas que pretenda hacer valer, las cuales deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las **normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales referentes a la solicitud**, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta.

Dichas objeciones y observaciones se deben presentar antes de la expedición del acto administrativo y estas se resolverán en el acto administrativo que decida sobre la solicitud, de conformidad con lo establecido en el **artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015**.

Horario de atención al público de lunes a viernes: 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Teléfono: **6045977556**, celular/whatsapp: **3138618097**
Correo electrónico: **info@cu2bello.com**

Atentamente,



Arq. BERLIZ ROCÍO MULETT VALENCIA
Curadora Urbana Segunda de Bello

Elaboró: jmunoz



Arq. Berliz Mulett valencia | Curadora Urbana



Bello, 2 de julio de 2026

1429

Señores
**PROPIETARIO, POSEEDOR, TENEDOR Y/O
RESIDENTE**
AV 47 N 57-35 AP 201 PI2
Barrio: **CIUDAD NIQUÍA**
BELLO

**CITACIÓN DE SOLICITUD
DE LICENCIA**
Radicado 05088-2-26-0084

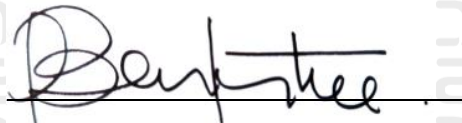
Me permito informarle que **LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SERVICIOS FOCUS S.A.S.**, según radicado **05088-2-26-0084**, del **19 de mayo de 2026**, solicitó **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL Y APROBACIÓN DE PLANOS PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** para el predio ubicado en la **AV 47 NRO 57 -39**, de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 01N-16099**, uso **Residencial**.

Por lo anterior, si usted lo considera pertinente, debe presentar sus objeciones y observaciones por escrito, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado y presentar las pruebas que pretenda hacer valer, las cuales deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las **normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales referentes a la solicitud**, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta.

Dichas objeciones y observaciones se deben presentar antes de la expedición del acto administrativo y estas se resolverán en el acto administrativo que decida sobre la solicitud, de conformidad con lo establecido en el **artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015**.

Horario de atención al público de lunes a viernes: 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Teléfono: **6045977556**, celular/whatsapp: **3138618097**
Correo electrónico: **info@cu2bello.com**

Atentamente,



Arq. BERLIZ ROCÍO MULETT VALENCIA
Curadora Urbana Segunda de Bello

Elaboró: jmunoz



Bello, 2 de julio de 2026

1429

Señores
**PROPIETARIO, POSEEDOR, TENEDOR Y/O
RESIDENTE**
AV 47 N 57-35 AP 202 PI2
Barrio: **CIUDAD NIQUÍA**
BELLO

**CITACIÓN DE SOLICITUD
DE LICENCIA**
Radicado 05088-2-26-0084

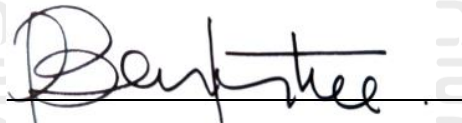
Me permito informarle que **LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SERVICIOS FOCUS S.A.S.**, según radicado **05088-2-26-0084**, del **19 de mayo de 2026**, solicitó **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL Y APROBACIÓN DE PLANOS PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** para el predio ubicado en la **AV 47 NRO 57 -39**, de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 01N-16099**, uso **Residencial**.

Por lo anterior, si usted lo considera pertinente, debe presentar sus objeciones y observaciones por escrito, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado y presentar las pruebas que pretenda hacer valer, las cuales deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las **normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales referentes a la solicitud**, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta.

Dichas objeciones y observaciones se deben presentar antes de la expedición del acto administrativo y estas se resolverán en el acto administrativo que decida sobre la solicitud, de conformidad con lo establecido en el **artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015**.

Horario de atención al público de lunes a viernes: 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Teléfono: **6045977556**, celular/whatsapp: **3138618097**
Correo electrónico: info@cu2bello.com

Atentamente,



Arq. BERLIZ ROCÍO MULETT VALENCIA
Curadora Urbana Segunda de Bello

Elaboró: jmunoz



Arq. Berliz Mulett valencia | Curadora Urbana

Bello, 2 de julio de 2026

1429

Señores
**PROPIETARIO, POSEEDOR, TENEDOR Y/O
RESIDENTE**
AVENIDA 47A # 57-34
Barrio: **CIUDAD NIQUÍA**
BELLO

**CITACIÓN DE SOLICITUD
DE LICENCIA**
Radicado 05088-2-26-0084

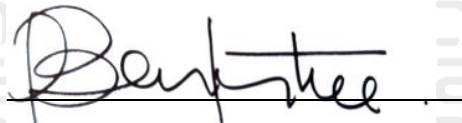
Me permito informarle que **LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SERVICIOS FOCUS S.A.S.**, según radicado **05088-2-26-0084**, del **19 de mayo de 2026**, solicitó **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL Y APROBACIÓN DE PLANOS PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** para el predio ubicado en la **AV 47 NRO 57 -39**, de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 01N-16099**, uso **Residencial**.

Por lo anterior, si usted lo considera pertinente, debe presentar sus objeciones y observaciones por escrito, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado y presentar las pruebas que pretenda hacer valer, las cuales deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las **normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales referentes a la solicitud**, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta.

Dichas objeciones y observaciones se deben presentar antes de la expedición del acto administrativo y estas se resolverán en el acto administrativo que decida sobre la solicitud, de conformidad con lo establecido en el **artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015**.

Horario de atención al público de lunes a viernes: 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Teléfono: **6045977556**, celular/whatsapp: **3138618097**
Correo electrónico: **info@cu2bello.com**

Atentamente,



Arq. BERLIZ ROCÍO MULETT VALENCIA
Curadora Urbana Segunda de Bello

Elaboró: jmunoz



Arq. Berliz Mulett valencia | Curadora Urbana

Calle 52 # 50-07 Oficina 201
Parque Principal de Bello

info@cu2bello.com
www.cu2bello.com

Teléfono: 6045977556
Celular/WhatsApp: 3138618097

CU2